

Номер закупки:084-0021218

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С.Гутнев

19.05.2026

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-360480
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена (Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется) Приказ об утверждении проекта: от (номер и дата Приказа)

Местоположение объекта: Московская область МО, м/о Егорьевск, д. Подрядниково, ш. Касимовское, д. 30-А, 50:30:0020305:1244 (субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР
по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 5 ВЛИ-0,4 кВ №3 КТПП-23 Демидово ПС Полбино № 365, МО, м/о Егорьевск, д. Подрядниково, ш. Касимовское, д. 30-А, 50:30:0020305: 1244

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-218710/102/В8 от 23.04.2025

Наименование работ (услуг)		СОСТАВ ЛОТА:	
		Условия исполнения	
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы	
<input checked="" type="checkbox"/>	Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитуты, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений	
<input checked="" type="checkbox"/>	Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500	
<input type="checkbox"/>	Разработка вариантов основных технических решений		
<input type="checkbox"/>	Разработка технико - экономического обоснования		
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка проектной документации	<p>Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ.В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта.</p> <p>Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора.</p> <p>Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).</p>	
<input type="checkbox"/>	Выполнение авторского надзора		
<input type="checkbox"/>	Проведение государственной экспертизы		
<input checked="" type="checkbox"/>	Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение подготовительных работ		
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение строительных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение монтажных работ		
<input type="checkbox"/>	Предоставление оборудования		
<input checked="" type="checkbox"/>	Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик.	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение шеф-монтажных работ		
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение пуско-наладочных работ		
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение прямо-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.	
<input checked="" type="checkbox"/>	Сдача объекта приемочной комиссии	<p>Подрядчик:</p> <ul style="list-style-type: none"> -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и прямо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН 	
<input checked="" type="checkbox"/>	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	<input type="checkbox"/>	да
	<input checked="" type="checkbox"/>	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота: 393 652,53 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	12 043,16 руб.
АН	0,00 руб.
ППТ	0,00 руб.
СМР	368 492,92 руб.
Оборудование	0,00 руб.
ПНР	13 116,45 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	0,00 руб.

Условия финансирования:


<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора
Окончание работ: 04.09.2026

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –Начальник
управления капитального строительства


_____ подпись

С.А.Кузнецов
Ф.И.О.

Начальник финансово-экономического управления


_____ подпись

Н.Н.Косач
Ф.И.О.

А.Е. Иванов

19.05.2026

Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

Идентификатор инвестиционного проекта: 1.366480

Наименование инвестиционного проекта: Строительство ВЛ10,38 кВ от оп. 5 ВЛ10,4 кВ №3 КТП1-23 Демидово ПС Палдино №365 МО, м/о Горьковский, А. Подрядниково, ш. Космонавтов, д. 30-А, 50-30 (007005 1344

[illegible]

год	Наименование	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Расшифровка "прочих"				Итого: руб.
						Содержание заказчика	Строительный контроль	Ресурсы средств на периодические работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	
Год соответствующий погашению выполнения ППР	2026	302 043,38	0,00	10 751,19	9 871,44	12 680,94	6 694,04	10 261,55	0,00	352 302,55
Год, соответствующий погашению строительства	2026	302 043,38	0,00	10 751,19	9 871,44	0,00	0,00	0,00	0,00	322 666,01
Нет	Нет									
Лист	Наименование	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Расшифровка ППР				Итого: руб.
						Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительная экспертиза	Ресурсы средств на периодические работы и затраты	
1	Стоимость строительства не зафиксированных объектов в текущих ценах сметного расчета	273 705,30	0,00	9 742,50	8 945,29	0,00	11 491,20	6 066,00	9 298,80	319 249,09
	Индекс-дефлятор Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"									
2025/2024		107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000
2026/2025		105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000
2027/2026		104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
2028/2027		104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
3	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены, залога в текущих ценах						11 491,20	6 066,00	9 298,80	26 856,00
	Предельная стоимость залога в прогнозных ценах года погашения строительства	302 043,38	0,00	10 751,19	9 871,44	0,00	0,00	0,00	0,00	322 666,01
2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026		302 043,38	0,00	10 751,19	9 871,44	0,00	0,00	0,00	0,00	322 666,01
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000
	Предельная стоимость залога в прогнозных ценах года погашения строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	302 043,38	0,00	10 751,19	9 871,44	0,00	0,00	0,00	0,00	322 666,01
2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026		302 043,38	0,00	10 751,19	9 871,44	0,00	0,00	0,00	0,00	322 666,01
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Предельная стоимость залога в прогнозных ценах года погашения строительства с учетом НДС	368 492,92	0,00	13 116,45	12 043,16	0,00	0,00	0,00	0,00	393 652,53

*Снижение стоимости залога выполняется с неэксплуатационным сегментом в прогнозном уровне цен

**В случае, если умножить стоимость всех объектов затрат (См. Сметка) с учетом ранее проведенных торгово-маркетинговых процедур по данному титулу, превышает сумму плановой стоимости инвестиционного проекта (ПСТ-ИП) без учета затрат Заемщика (См.) без учета НДС, необходимо применить индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения



Начальник СТО УКС

А.А. Яким

19.05.2025